



HOUSE MARKET A.E.

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 22.000.000 €

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΑΕΤΕΡ Α.Ε.

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: ΚΑΝΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε. (2006)

Πρόκειται για συγκρότημα διώροφων εμπορικών καταστημάτων συνολικού εμβαδού 20.000m² περίπου με ενιαίο υπόγειο χώρο στάθμευσης που κατασκευάζεται επί της οδού Πειραιώς στο Δήμο Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

Το πρώτο από τα δύο κτήρια έχει διαστάσεις 80.0x100.0m περίπου χωρίς ενδιάμεσους αρμούς, με κάναβο υποστυλωμάτων 7.80x7.80m στο υπόγειο, που μειώνεται σε 7.80x15.60m και στη συνέχεια 15.60x15.60m στους υπόλοιπους ορόφους. Στο κτήριο αυτό η απαίτηση κινητού φορτίου είναι ιδιαίτερα μεγάλη. Απαιτείται κινητό φορτίο 15.0KN/m² για τους χώρους πώλησης και 20.0KN/m² για τους αποθηκευτικούς χώρους.



Τρισδιάστατη άποψη του καταστήματος επί της οδού Πειραιώς



Κτήριο "HOUSE MARKET" σε φάση κατασκευής



Κτήριο "HOUSE MARKET" - Αρχιτεκτονική όψη από ψηλά



Μεταλλική Στέγη σε φάση κατασκευής



Ανατολική όψη του κτηρίου

Η οροφή του κτηρίου είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος του μεταλλική. Η περίμετρός της κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα, τόσο για λόγους ακαμψίας όσο και για την έδραση βαρέως Η/Μ εξοπλισμού.

Το δεύτερο κτήριο επί της οδού Φλέμιγκ κατασκευάζεται με κάρναβο υποστυλωμάτων $7.80 \times 7.80 \text{m}$ σε όλους τους ορόφους. Το κτήριο αυτό φέρει συνήθη κινητά φορτία 5.0KN/m^2 και κατασκευάζεται με υποστυλώματα $60 \times 80 \text{εκ.}$ και δοκούς $60 \times 80 \text{εκ.}$

Η θεμελίωση του συγκροτήματος γίνεται με γενική κοιτόστρωση λόγω των χαλαρών εδαφών της περιοχής του Κηφισού και της υψηλής στάθμης των υπόγειων υδάτων. Για την κατασκευή του υπογείου και της θεμελίωσης απαιτήθηκε η αντιστήριξη των πρανών με πασσάλους.